

## لیست املاک مزایده ۲۰-۱۴۰۱

ردیف	آدرس	سهام مالکیت	مساحت عرصه (مترمربع)	مساحت اعیان (مترمربع)	نوع ملک	پلاک ثبتی	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات مزایده
۱	بلوار فردوس تقاطع جنوب غربی شهید ستاری (ملک مورد مزایده مشاعی است و بصورت پروژه نیمه کاره می باشد)	۲۷ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم زمین با بنای احداثی	طبق سند ۱۳۰۲۲/۲۸ پس از اصلاحی ۱۰۱۵۷/۵۹	وضعیت موجود	۲۷ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم زمین با بنای احداثی	۱۲۴/۲۷۰۴	۸,۷۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک مورد مزایده مشاعی و دارای متصرف می باشد و رفع تصرف از آن به عهده خریدار می باشد. بصورت صلح حقوق قراردادی واگذار می شود.
۲	خوزستان - شهرستان حمیدیه - خیابان کمیته امداد سابق - ضلع شرقی حمیدیه - کوچه شهید بیت سعید - سمت شمالی کوچه بن بست منتهی از خیابان ولیعصر	شش دانگ	۲۱۳۶۳	وضعیت موجود	خانه	۶۸/۱۲۷۲	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد و رفع تصرف به عهده خریدار است
۳	مهاباد - بهارستان - بهارستان غربی - خیابان صبا - کوچه شانزدهم - پلاک ۱۱۹	شش دانگ	۲۲۰	وضعیت موجود	خانه	۲۷۷۵/۱۰۲۱	۲۰,۰۶۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد و رفع تصرف به عهده خریدار است
۴	آذربایجان غربی - مهاباد - زمین های شهرداری - خیابان کاوه - خیابان پارسا - پلاک ۱۴	شش دانگ	۹۱	وضعیت موجود	خانه	۲۳۳۶/۱۰۱۴	۱۹,۴۳۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد. قسمتی از ملک اصلاحی دارد.
۵	تهران - بلوار ابوذر - خ مسلم جنوبی - کوچه دهقانی (سیزدهم) - پلاک ۲۷	شش دانگ	۲۰۵	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	۴۴۷۶/۶۵۶۲۷	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد و رفع تصرف به عهده خریدار است
۶	آستارا - خیابان ملت غربی ، کوچه هفت دستگاه ، ضلع شرقی سپاه، نیش جنوب غربی کوچه پنجم ، کد پستی ۴۳۹۱۹۴۵۵۱۵	شش دانگ	۳۰۰	وضعیت موجود	ویلایی	۱۴۷۹/۳۰	۳۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد و رفع تصرف به عهده خریدار است. ملک اصلاحی دارد.
۷	مازندران - جویبار - بلوار طالقانی - جنب نانوایی دیانتی	شش دانگ	۳۵۰	وضعیت موجود	خانه	۱۰/۲۸۰۳	۱۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد.
۸	آذربایجان غربی - مراغه - خیابان دانشسرا - خیابان فلسطین شمالی - کوچه مینیاتور - سمت چپ - قطعه دوم	۴۵ سهم از ۱۲۰ سهم	۲۲۵.۵	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	۱۶/۶	۲۳,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد و رفع تصرف به عهده خریدار است
۹	اهواز - کوی جواهری - خیابان وزیری - پلاک ۹۵ - تجاری همکف	شش دانگ	قدرالسهم	۵۱.۱۲	تجاری	۹۰۳/۱۴۲۳۷	۱۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد و رفع تصرف به عهده خریدار است

## لیست املاک مزایده ۲۰-۱۴۰۱

ردیف	آدرس	سهام مالکیت	مساحت عرصه (مترمربع)	مساحت اعیان (مترمربع)	نوع ملک	پلاک ثبتی	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات مزایده
۱۰	تهران - شهر ری - ابن بابویه - خیابان نبی پور - ۱۲ متری قائم - مجتمع طبرسی - بلوک B-ترگس ۴ - پلاک ۲۰۴ - طبقه ۲	شش دانگ	قدرالسهام	۷۸.۲	آپارتمان مسکونی	۱۲۶/۱۹۹۳	۹,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد.
۱۱	تبریز - خیابان استاد جعفری - کوچه ودیعی - پلاک ۲۱۹	شش دانگ	۳۸۹	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	۶۵۶۰/۵	۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد. قسمتی از ملک اصلاحی دارد.
۱۲	یزد - شهر تفت - خیابان ۱۲ بهمن - کوچه علی حسنی - پلاک ۳	۵۰/۱۸۱ سهم از ۷۲ سهم	طبق کارشناسی ۲۵۳۰ مترمربع	وضعیت موجود	باغ	۳۳۹۹	۷۰,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد.
۱۳	یزد - صفائیه - خیابان صیاد شیرازی - آپارتمان فرهنگ ۱- بلوک ۸ - طبقه همکف - واحد ۱۰۷	شش دانگ	قدرالسهام	۱۰۴.۳۷	آپارتمان	۱۳۴۱۱/۵۴۹۲	۱۳,۵۷۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد و رفع تصرف به عهده خریدار است
۱۴	گرگان - خیابان امام خمینی - نرسیده به فلکه مازندران - گاراژمیرقاسمی	۰.۲۱۸ سهم از ۵ سهم	۴۵۹	وضعیت موجود	گاراژ	۱۲۲/۳۵	۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک مورد مزایده مشاعی و دارای متصرف می باشد و رفع تصرف از آن به عهده خریدار می باشد. قسمتی از ملک با کاربری حمل و نقل و پارکینگ می باشد
۱۵	استان سمنان ، شهر آرادان ، انتهای بلوار شهید کلانتری ، جنب مسجد صاحب الزمان	شش دانگ	۳۰۱.۰۲	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	۸۲/۲۶۴۷	۳۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه - توضیحات بیشتر در فرمهای مزایده
۱۶	استان کرمان، شهر انار، بلوار جمهوری اسلامی نبش میدان بسیج ، کد پستی : ۳۴۵۵۸۱۵۹۵۴	شش دانگ	۵۴۳.۳	وضعیت موجود	طبق اسناد	۱۰۲۱۲/۹۵	۱۱۷,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه - توضیحات بیشتر در فرمهای مزایده
۱۷	استان کرمان، شهر رابر ، خیابان امام خمینی ، جنب بانک ملی	شش دانگ	۱۹۰.۷۱	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	۱۲/۳۸۳۱	۹۷,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه - توضیحات بیشتر در فرمهای مزایده
۱۸	استان خراسان رضوی ، شهر کاشمر، خیابان قائم ، بین خیابان قائم ۹ و ۱۱	شش دانگ	موقوفه (اصلاحی) ۳۲۶ (دارد)	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	۳۰۲۶/۷۳۰	۸۳,۹۲۵,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه - توضیحات بیشتر در فرمهای مزایده

## لیست املاک مزایده ۲۰-۱۴۰۱

ردیف	آدرس	سهام مالکیت	مساحت عرصه (مترمربع)	مساحت اعیان (مترمربع)	نوع ملک	پلاک ثبتی	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات مزایده
۱۹	مازندران ، قائمشهر، خیابان ساری ، جنب قنادی خورشید ، چهارراه جویبار ، کد پستی : ۴۷۶۲۸۱۸۱۵۸	شش دانگ	۴۱۹	وضعیت موجود	مطابق با اسناد	۱۹/۱۴۵۵۰	۳۴۵,۸۷۸,۰۰۰,۰۰۰	سرفعلی یکی از واحدهای تجاری واگذار شده است - توضیحات بیشتر در فرمهای مزایده
۲۰	بندرعباس - خیابان آیت اله غفاری جنوبی - کوچه غفاری ۳ - پلاک ۱۲ - طبقه ۲	شش دانگ	قدرالسهم	۱۹۷	آپارتمان	۴۰۹۳/۹	۱۷,۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه
۲۱	بندرعباس - خیابان آیت اله غفاری جنوبی - کوچه غفاری ۳ - پلاک ۱۲ - طبقه ۳	شش دانگ	قدرالسهم	۱۹۷	آپارتمان	۴۰۹۳/۱۱	۱۶,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه
۲۲	بندرعباس - خیابان آیت اله غفاری جنوبی - کوچه غفاری ۳ - پلاک ۱۲ - طبقه ۱	شش دانگ	قدرالسهم	۱۹۷	آپارتمان	۴۰۹۳/۸	۱۷,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه
۲۳	بندرعباس - خیابان آیت اله غفاری جنوبی - کوچه غفاری ۳ - پلاک ۱۲ - طبقه همکف	شش دانگ	قدرالسهم	۱۸۶	آپارتمان	۴۰۹۳/۷	۱۷,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه
۲۴	تهران، بلوار آیت ... سعیدی ، سه راه آذری، نرسیده به چهارراه یافت آباد، نبش خیابان کاشانی(آزادی) ، پلاک ۸	شش دانگ	قدرالسهم	۱۹ واحد تجاری با مجموع مساحت ۲۴۵۹/۶۶ مترمربع و مساحتیهای متفاوت از ۶۶/۳۶ تا ۱۸۸/۲۹ متر مربع	۱۹ واحد تجاری	۴۰۴۵۰ الی ۴۰۴۶۸ فرعی از ۱ اصلی	۲,۶۷۳,۷۲۸,۰۰۰,۰۰۰	۹ واحد تجاری در طبقه منفی یک و ۱۰ واحد تجاری در طبقه همکف قرار دارد، ۷ واحد از واحدهای تجاری طبقه همکف دارای بالکن می باشد
۲۵	تهران ، میدان تجریش ، خیابان دربند (شهید فناخسرو) ، جنب اداره ثبت شمیران ، مجتمع تجاری اداری تندیس ، سمت غربی طبقه اول ، واحد اول ، یک واحد تجاری	شش دانگ	قدرالسهم	۶۴۷.۴	تجاری	۱۶/۱۸۵	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه
۲۶	تهران - کامرانیه شمالی - کوچه مینا - پلاک ۵ - برج کامران طبقه ۵ - واحد ۵	شش دانگ	قدرالسهم	۳۷۳.۲۱	آپارتمان	۲/۶۸۹	۴۴۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه

## لیست املاک مزایده ۲۰-۱۴۰۱

ردیف	آدرس	سهام مالکیت	مساحت عرصه (مترمربع)	مساحت اعیان (مترمربع)	نوع ملک	پلاک ثبتی	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات مزایده
۲۷	تهران- خیابان کامرانیه شمالی - کوچه مینا - پلاک ۵ - برج کامران - طبقه ۱۰	شش دانگ	قدرالسهم	۳۷۳.۲۱	آپارتمان	۲/۶۹۴	۴۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه
۲۸	تهران - خیابان آفریقا - خیابان گلنار- نیش نیستان - پلاک ۲۳ (۵۰) - برج نیلوفر - طبقه ۱۳	شش دانگ	قدرالسهم	۳۱۸.۸۰	آپارتمان	۳۱۵۲/۳۰۷	۳۴۹,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف می باشد و رفع تصرف به عهده خریدار است
۲۹	خراسان رضوی ، جوین ، شهر نقاب ، بلوار امام رضا(ع) ، بین امام رضا ۲۱ و ۲۳	شش دانگ	۱۸۵.۶	وضعیت موجود	طبق اسناد	۷۴/۲۱۶۶	۸۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه - توضیحات بیشتر در فرمهای مزایده
۳۰	تهران - ضلع شمال غربی تقاطع خیابان ولیعصر و طالقانی - مجتمع نور	۳۱/۶ سهم از ۱۰۰ سهم	طبق سند ۱۰۲۰/۱/۶۸ پس از اصلاحی ۱۰۱۷۸/۳۲	وضعیت موجود	مجموعه (تجاری- اداری) اعم از عرصه و اعیان و سرقفلی (اختصاصی و مشاعی)	۳۵۸۹/۱۳۸۰	۱۸,۶۱۰,۴۶۶,۰۰۰,۰۰۰	توضیحات بیشتر در فرمهای مزایده
۳۱	تهران - تجریش - خیابان تختی - کوچه ۱۰ - پلاک ۶	شش دانگ	(اصلاحی دارد) ۲۳۸۰.۵۴	وضعیت موجود	زمین با بنای احدائی	۳۴۲۴/۴۱	۱۰,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	توضیحات بیشتر در فرمهای مزایده
۳۲	کرمان ، بلوار پزشک ، بلوار هدایت ، خیابان شهید احمد توکلی (کازرونی سابق) ، قطعه ۶ از بلوار هدایت ، ضلع جنوبی خیابان ، ساختمان ۱۰۱ واحدی نیمه کاره	شش دانگ	۲,۸۰۶	ساختمان نیمه کاره	زمین با بنای احدائی	۱۱/۵۸۲	۱,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساختمان نیمه کاره
۳۳	اهواز - کیلومتر ۱۰ جاده اهواز شوش- شهرک صنعتی شماره ۲ - فرعی اول سمت چپ- انتهای خیابان صنعت ۲- جنب شرکت آرد غنچه - شرکت بیسکویت کیوان گستر اهواز	۹۳/۶۹ سهم از ۱۰۰ سهم	۲۰۹۲.۷۸	وضعیت موجود	کارگاه (صنعتی)	۱۰۹/۳۷۲	۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک مورد مزایده مشاعی و دارای متصرف می باشد و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد