

## لیست املاک مزایده ۱۴۰۰-۹

| ردیف | آدرس   | مساحت عرصه (مترا مربع) | مساحت اعیان (مترا مربع) | نوع ملک   | پلاک ثبتی            | قیمت پایه مزایده (ریال) | سپرده شرکت در مزایده (ریال) | توضیحات   |
|------|--|------------------------|-------------------------|---|----------------------|-------------------------|-----------------------------|---|
| ۱    | تهران - خیابان ولیعصر - محمودیه - پایین تراز پسیان - نیش کوچه ولی پور گودرزی - پلاک ۲۸۵۴ جدید      | ۴۵۵۸.۶                 | وضعیت موجود             | زمین  | ۳۵۴۰/۴۶              | ۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰       | ۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰             | ملک اصلاحی دارد، توضیحات بیشتر در فرمهای مزایده                                       |
| ۲    | کرج - شهر کوی مهر - بلوار آزادی - خیابان ۲۰ پلاک ۲۵  | ۶۰۰۰                   | وضعیت موجود             | سایر انواع زمین (مجموعه سوارکاری)                       | ۱۷۰/۹۴۰              | ۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰         | ۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰              | توضیحات بیشتر در فرمهای مزایده  |
| ۳    | کرج - شهر کوی مهر - بلوار آزادی - خیابان ۲۰ پلاک ۲۵  | ۵۶۰۰                   | وضعیت موجود             | سایر انواع زمین (مجموعه سوارکاری)                       | ۱۷۰/۷۵۷              | ۳۹۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰         | ۱۹,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰              | توضیحات بیشتر در فرمهای مزایده  |
| ۴    | جزیره کیش، اراضی شرقی، بلوار مرجان، قطعه زمین، ۷۵-۳۵۵  | ۷۵۶۰                   | -                       | زمین مسکونی   | VC-۳۵۵ قطعه ۵۶۲۱/۷۱۳ | ۱,۷۳۸,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰       | ۸۶,۹۴۰,۰۰۰,۰۰۰              | توضیحات بیشتر در فرمهای مزایده  |
| ۵    | جزیره کیش، اراضی شرقی، بلوار مرجان، قطعه زمین، VC-۳۵۶  | ۷۵۶۰                   | -                       | زمین مسکونی   | VC-۳۵۶ قطعه ۵۶۲۱/۷۱۳ | ۱,۶۶۳,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰       | ۸۳,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰              | توضیحات بیشتر در فرمهای مزایده  |
| ۶    | جزیره کیش اراضی شرقی - بلوار مرجان - قطعه ht-۴۶  | ۱۰۵۰۰                  | -                       | زمین هتل  | ht-۴۶ قطعه ۵۶۲۱/۷۱۳  | ۱,۳۲۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰       | ۶۶,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰              | توضیحات بیشتر در فرمهای مزایده  |
| ۷    | جزیره کیش، اراضی شرقی - بلوار مرجان - قطعه ht-۴۷   | ۱۰۳۵۰                  | -                       | زمین هتل  | ht-۴۷ قطعه ۵۶۲۱/۷۱۳  | ۱,۲۹۳,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰       | ۶۴,۶۸۷,۵۰۰,۰۰۰              | توضیحات بیشتر در فرمهای مزایده  |
| ۸    | بلوار فردوس تقاطع جنوب غربی شید ستاری (ملک مورد مزایده مشاهی است و بصورت پروژه نمایه کاره می باشد) | ۱۲۰۲۲/۲۸ پس            | طبقه سنده               | سهم مشاع از ۲۷ سهم زمین با بنای احداثی ۱۰۰              | ۱۲۴/۲۷۰۴             | ۷,۰۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰       | ۳۵۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰             | ملک مورد مزایده مشاهی و دارای متصروف می باشد و رفع تصرف از آن به عهده خریدار می باشد. |
| ۹    | تهران - خیابان سعدی شمالی - خیابام مصباح - کوچه سیف الدین - بن بست ۲ - پلاک ۱۱ طبقه ۲              | -                      | قدرهالسهم               | آبارتمان مسکونی   | ۲۴۰/۹/۵              | ۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰           | ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰                 |   |
| ۱۰   | اصفهان، شهرک صنعتی جی، انتهای خیابان یکم، فرعی ۱۱، کارگاه کارتون سازی                              | ۱۷۵۰                   | وضعیت موجود             | کارگاه  | ۳۵/۱۸۳۲              | ۴۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰          | ۲,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰               |   |
| ۱۱   | تهران - خیابان جمهوری - بین خیابان فلسطین و خیابان کشور دوست حب اورزان تهران - پلاک ۱۰۳۶، همکف     | -                      | قدرهالسهم               | مساحت همکف ۳۵۱.۹۸ نیم طبقه ۱۶۹.۹۹ فوقانی ۵۲۱.۹۷ مجموعاً | ۳۶۶۵/۸۴۹             | تجاری                   | ۲۷۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۱۳,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰  |
| ۱۲   | سمنان، بلوار معلم، جنب فرمانداری، طبقه، دوم  | ۲۱۲.۲۰                 | قدرهالسهم               | آبارتمان خدماتی اداری                                   | ۹۷۶۷/۲۷۸۲            | ۱۰۰,۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰         | ۵,۰۲۳,۰۰۰,۰۰۰               | بصورت یکجا بفروش میرسد.   |
|      | سمنان، بلوار معلم، جنب فرمانداری، طبقه، اول  | ۱۱۰.۳۵                 | قدرهالسهم               | آبارتمان خدماتی   | ۹۷۶۷/۲۷۸۱            | ۱۰۰,۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰         |                             |   |
|      | سمنان، بلوار معلم، جنب فرمانداری، طبقه، همکف   | ۱۶۶.۳۵                 | قدرهالسهم               | غاره ( واحد تجاری )                                     | ۹۷۶۷/۲۷۸۰            |                         |                             |   |