



آگهی مزایده املاک ۷-۱۴۰۳



شرکت گسترش ساختمانی لوئوس پارسیان به شماره ثبت ۲۵۳۱۱۴ مورخ ۱۳۸۴/۵/۲۶ در قالب شرایط واگذاری به صورت نقد و اقساط اقدام نماید.

ردیف	آدرس	سهم مالکیت	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	توضیحات	قیمت پایه مزایده	شرایط مزایده
لیست مزایده املاک شماره ۷							
۱	آذربایجان شرقی - تبریز - خیابان رسالت - اول کوی رسالت ۱۷ متری اول - پلاک ۲۰	۶۳ سهم مشاع از ۹۶ سهم	۱۹۳/۱۵	وضعیت موجود	زمین (ویلايي)	۵۴,۴۰۰,۶۲۵,۰۰۰	ب
۲	آذربایجان شرقی - تبریز - خیابان امام خمینی - ترسیده به میدان قطب - پلاک ۶۲۵ - طبقه زیر زمین	۳۴ سهم از ۹۶ سهم	۱۰۷/۷۷	قرارسلم	تجاری	۲۲,۴۰۰,۶۲۵,۰۰۰	ب
آذربایجان غربی							
۳	آذربایجان غربی - ارومیه - بلوار رودکی - خیابان مبین - خیابان جنت - کوی سوم و پنجم - ساختمان ۵ طبقه دو کله	۲ سهم مشاع از ۶ سهم	۳۰۰	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۴	آذربایجان غربی - ارومیه - خیابان خیام جنوبی - جنب کوچه کلبسیا - طبقه فوقانی داروخانه جابربین حیان - طبقه ۳	ششدانگ	۱۶۷/۹۲	قرارسلم	آپارتمان مسکونی	۲۸,۵۰۰,۰۰۰	ب
اردبیل							
۵	اردبیل - میدان بوستان - خیابان بعثت بعد از هتل مهدی - روبروی پمپ بنزین - جنب بانک رفاه - جنب کوچه شهید آختری - محل فروشگاه فرش فروشی رویال	۳۸۷/۷	ششدانگ	وضعیت موجود	خانه و مغازه	۳۴,۰۰۰,۰۰۰	ه
۶	اردبیل - خیابان امام خمینی - چهارراه ژاندامیری - جنب چهارراه - ساختمان شورای حل اختلاف سابق	ششدانگ	۳۴۸/۷	وضعیت موجود	خانه و مغازه	۳۴,۰۰۰,۰۰۰	ه
۷	اردبیل - خیابان حافظ - روبروی اداره اوقاف - پلاک ۱۲۱ - طبقه اول	ششدانگ	۱۴۰/۵۸	قرارسلم	آپارتمان مسکونی	۷۳,۰۰۰,۰۰۰	ه
۸	اردبیل - شهرک کارشاسان - فاز ۳ - میدان این سینا ۱۷ متری پاسی - کوچه جام جم ۴ - پلاک ۴۴۳ - طبقه ۲ و واحد ۵	ششدانگ	۱۲۷/۶۹	قرارسلم	آپارتمان مسکونی	۳۳,۰۰۰,۰۰۰	ب
۹	اردبیل - خیابان شاد - جنب اموزگاه آبدگان - کوچه پور داغ - قطعه ۴ - طبقه ۱	ششدانگ	۹۷/۹۷	قرارسلم	آپارتمان مسکونی	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۱۰	اردبیل - خیابان دانش - خیابان شهید پیرزاده ۴ - جنب اموزگاه آبدگان - کوچه پروداغ - پلاک ۱۸ - طبقه ۲	ششدانگ	۹۷/۹۷	قرارسلم	آپارتمان مسکونی	۳۱,۰۰۰,۰۰۰	ب
البرز							
۱۱	البرز - کرج - محمد شهر - بلوار امام خمینی (محمد جواد شهر به ماهدشت) - روبروی شورای شهر - جنب کوچه شهید آختری - محل فروشگاه پرد و کاغذ دیواری (تلاز ایسان سابق)	۱/۵۰ سهم از ۶ سهم	مساحت ششدانگ ۳۸۲/۳۳	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی (تجاری مسکونی)	۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰	ب
۱۲	البرز - کرج - مهر شهر - بلوار امام - روبروی کاخ شمس - جنب خیابان ۱۵ - مجتمع لادن	ششدانگ	مطابق سند ۶۲۰/۱۰ بعد از اصلاحی ۷۳۴۷/۵۳	وضعیت موجود	مجتمع تجاری مسکونی	۹,۴۸۰,۰۰۰	الف
اصفهان							
۱۳	اصفهان - نجف آباد - گذشت خیابان جابربین - ترسیده به کانلی - خیابان شهید حقیقت (خیابان خط گل) - داخل کوچه کشت و دامپوری - مقابل دامداری	۷۷ سهم	۵۹۰/۳۴	وضعیت موجود	مطابق اسناد	۱۲۴,۶۰۰,۰۰۰	ب
۱۴	اصفهان - خیابان زنگنه - ر.سپید قرنی - جنب کوچه شهید جاوید - دست راست	۴۱ حبه مشاع از ۷۲ حبه	۲۷۷/۸۰	وضعیت موجود	ویلايي	۱۵۱,۴۷۲,۰۰۰	ب
۱۵	اصفهان - خیابان هفت - خیابان بچه قلندر - مجتمع تجاری بازار مشیر واحد ۷۸	ششدانگ	۴۱۷/۲۷	قرارسلم	تجاری	۶۵,۴۰۰,۰۰۰	ج
۱۶	اصفهان - کاشان - اشتهار بلوار دانش - شهریار - بلوار دانشجو - روبروی سازمان رفاهی تفریحی - مجتمع سرو - طبقه ۵ - واحد ۱۰	ششدانگ	۱۱۰/۱۷	قرارسلم	آپارتمان مسکونی	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	ب
۱۷	اصفهان - بهارستان - بلوار ولیعصر - محله ۵ - خیابان ارم - مقابل مسجد سید الشهداء - پلاک ۶۶۱	ششدانگ	۱۷۹/۹۸	قرارسلم	آپارتمان مسکونی	۲۶,۰۰۰,۰۰۰	ب
۱۸	بوشهر - گناوه - کوچه اباعلی شاه - بلوار پورفری - فرعی مدرسه پروین انعامی کبکستی: ۷۵۳۱۹۵۹۴۴	ششدانگ	۴۹۷	وضعیت موجود	خانه	۱۳,۵۰۰,۰۰۰	ب
تهران							
۱۹	تهران - بلوار ابوذر - ج - جنوب جمیل - کوچه دهفانی (سیزدهم) - پلاک ۲۷	ششدانگ	۲۰۵	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	ه
۲۰	تهران - میدان نوینباد - ضلع جنوب غربی میدان - بر خیابان پاسداران - خیابان کوهستان ۵ - پلاک ۷	۸ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم	مساحت ششدانگ ۳۰۲/۵۵	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی (تجاری تجاری)	۳۳۲,۴۳۸,۰۰۰	ب
۲۱	تهران - ریاط گرم - تقی آباد پانچم کوچه مسجد - کوچه نوابی - جنب کوچه گل مریم سوم - پلاک ۴۴ (۴۶ جدید)	ششدانگ	۹۹	وضعیت موجود	خانه و مغازه	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۲۲	تهران - شهر ری - جاده سوم - خیابان عبوری - ترسیده به چهار راه راه خط آهن - کوچه قرانی - پلاک ۲۸	۳/۵ دانگ از ۶ دانگ	مساحت ششدانگ ۱۲۰	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	۵۲,۵۰۰,۰۰۰	ب
۲۳	تهران - خیابان شادباد - خیابان ۱۷ شهرو - خیابان سر حدی (۱۵ متری سوم) - ۱۲۴ - ساختمان ۷ طبقه تجاری مسکونی	۳۵ سهم از ۱۰۰ سهم	۳۵۶	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	۱۵۶,۴۵۰,۰۰۰	ب
۲۴	تهران - بزرگراه میدان - میدان بهشت - ابراهیم ابراهیم - خیابان ۱۸ متری تختی - کوچه ۱۴ - پلاک ۱	ششدانگ	۷۷	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۲۵	تهران - نظام آباد - خیابان شهید نامجو - خیابان سلمان فارسی - جنب کوچه لسانجی - پلاک ۲۲۳ - ساختمان ۵ طبقه	ششدانگ	۱۲۵	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	۱۳,۵۰۰,۰۰۰	الف
۲۶	تهران - محدوده شمالی - میدان هروی - خیابان امیرنیا - کوچه نسترن - پلاک ۸	۸ سهم از ۱۶۷ سهم	مساحت ششدانگ ۳۰۰/۱۴	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی (مجتمع نیمه ساخت)	۴۵۳,۲۴۰,۰۰۰	ب
۲۷	تهران - صمانده - مشاء - روبروی امام زاده دو برادر	۲/۱۵۹ سهم مشاع از ۶ سهم	مساحت ششدانگ ۵۰۰	وضعیت موجود	ویلايي (طبق سند باغ)	۵۶/۱,۰۰۰,۰۰۰	ب
۲۸	تهران - سعادت آباد - خیابان سرور - خیابان شهرداری - خیابان ۱۱ غربی - پلاک ۵ (۵ قدیم)	ششدانگ	۷۴۴/۵	وضعیت موجود	خانه	۲,۰۰۰,۰۰۰	د
۲۹	تهران - خیابان افریقا - خیابان گلزار - جنب آفتاب گلزار (نیسان) - پلاک ۵۰ - طبقه ۱۳	ششدانگ	۳۱۸/۸۰	قرارسلم	آپارتمان مسکونی	۶۱,۰۰۰,۰۰۰	الف
۳۰	تهران - ده ونگ - خیابان پارس - کوچه ۴ - کوچه رومی - کوچه جدید (۴۹ قدیم) - طبقه ۱	۳/۸۰ سهم مشاع از ۶ سهم	۱۳۲/۲۶	قرارسلم	آپارتمان مسکونی	۹۶,۰۰۰,۰۰۰	ب
۳۱	تهران - تهرانپارس - بالای قلعه سوم - خیابان ۱۱ غربی (بابا محسنی) - طبقه پهنی و آنتن آینه - پلاک ۹۹	۳/۲ دانگ از ۶ دانگ	۹۱/۶۰	قرارسلم	آپارتمان مسکونی	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۳۲	تهران - اقدسیه - خیابان سیند - جنب ششم غربی - پلاک ۱۵ (۲۱ جدید) - ساختمان سیند - طبقه ۵ - سمت شمال شرقی - واحد ۵۰۵	ششدانگ	۱۸۴/۰۴	قرارسلم	آپارتمان مسکونی (واحد)	۳۴,۰۰۰,۰۰۰	ج
۳۳	تهران - خیابان فرشته - خیابان بوستانی و هرگزین - کوچه مجد - خیابان شیدرز - پلاک ۴ - واحد ۸	۶۹ سهم از ۱۰۰ سهم	مساحت ششدانگ ۳۲۹	قرارسلم	آپارتمان مسکونی	۳۷۶,۰۰۰,۰۰۰	ب
۳۴	تهران - شهر ری - ابن نبویه - خیابان نین پور ۱۲ متری قائم - مجتمع طرمسی - بلوک ۶ و روبروی ترکس ۴ - پلاک ۲۰۴ - طبقه ۲	ششدانگ	۷۸/۰	قرارسلم	آپارتمان مسکونی	۳۳,۰۰۰,۰۰۰	ب
۳۵	تهران - کاینشهر - شهرک جمهوری - بلوک ۴۹ - طبقه همکف میانی مارل به غرب	ششدانگ	۵۷/۳	قرارسلم	آپارتمان مسکونی	۲۳,۰۰۰,۰۰۰	ب
۳۶	تهران - شهران - میدان القدری - خیابان القدری یکم - پلاک ۳ - ساختمان سروستان - طبقه ۴ - جنوب شرقی	۳۲ سهم از ۱۰۰ سهم	۷۸/۵۳	قرارسلم	آپارتمان مسکونی	۱۸,۸۰۰,۰۰۰	ب
۳۷	تهران - خیابان پیروی - خیابان کلبسیا - پلاک ۱۸۵ (۱۵۳) جدید - طبقه چهارم شمال غربی	ششدانگ	۶۸/۵۰	قرارسلم	آپارتمان مسکونی	۳۳,۰۰۰,۰۰۰	ه
۳۸	تهران - میدان تجریش - ابتدای خیابان دربند - مجتمع تجاری تندیس - پلاک ۱۹ - طبقه اول - طبقه ۱۳۵ - محل سابق سرتوناز آردک آبی	ششدانگ	۴۶۷/۴۰	قرارسلم	تجاری	۱,۹۸۰,۰۰۰,۰۰۰	ه
خراسان رضوی							
۳۹	خراسان رضوی - مشهد - بلوار مجد - حداقل بلوار قرنی و خیابان حر - پروژه W	ششدانگ	۴۷۰/۵۵	فائق بنا	زمین	۳,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج
۴۰	خراسان رضوی - مشهد - بلوار مجد - حداقل بلوار قرنی و خیابان حر - پروژه E	ششدانگ	۸۰۴۹/۵	فائق بنا	زمین	۳,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج
خوزستان							
۴۱	خوزستان - اهواز - شهرک صنعتی شماره ۲ اهواز - خیابان صنعت ۲ - محل کارخانه بیسکویت کیوان گستر	۹۲/۶۹۰ سهم از ۱۰۰ سهم	۲۰۹۲/۷۸	وضعیت موجود	کرگانه (صنعتی)	۱۸۷,۳۸۰,۰۰۰	ب
۴۲	خوزستان - اهواز - کوی زیتون کابندی - خیابان کیمیل بن زیتون و زبیا - پلاک شهرداری ۶۴ - مجتمع اسدی (وصالی) - نیم طبقه همکف	ششدانگ	۱۱۹/۷۷	قرارسلم	تجاری	۳۴,۵۰۰,۰۰۰	ب
۴۳	خوزستان - اهواز - آخر آسفالت - خیابان ریغ - خیابان مرمت ۱ - خانه چهارم از نیش	ششدانگ	۱۸۰	وضعیت موجود	خانه	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۴۴	خوزستان - اهواز - یادشهر - خیابان ۱۷ غربی - پلاک ۳۳ - مجتمع ونوس طبقه ۵	ششدانگ	۹۰/۶۰	قرارسلم	آپارتمان مسکونی	۲۱,۰۰۰,۰۰۰	ه
۴۵	خوزستان - اهواز - زیتون کابندی - خیابان عباسی بن زیتون و زیتون لطف زیتون و عباسی - پس از واحد تجاری سر نیش - ساختمان اول سمت راست - پلاک ۱۸۱ (۷۸) - طبقه ۳	ششدانگ	۸۹/۲۳	قرارسلم	آپارتمان مسکونی	۱۰,۳۵۰,۰۰۰	ب
فارس							
۴۶	فارس - لار - شهر قدیم - خیابان مدرس جنوبی - قبل از گلزار شهسا	ششدانگ	۴۲۴	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی (تجاری مسکونی)	۵۴,۶۲۷,۰۰۰	ب
۴۷	فارس - شیراز - خیابان قاصد اشد - بلوار مهر - انتهای کوچه ۱ - ساختمان مهرگان - طبقه ۱	ششدانگ	۵۰/۷۰ سهم از ۱۰۰ سهم	قرارسلم	مساحت ششدانگ ۲۴۹	۱۰۶,۴۷۰,۰۰۰	ب
۴۸	قم - خیابان شهید فاضلی - خیابان رود شهر - جنب کوچه ۲۸ - ساختمان بعثت - طبقه سوم - واحد ۱۴	ششدانگ	۴۷/۳۰	قرارسلم	تجاری	۴۵,۵۰۰,۰۰۰	د
کرمان							
۴۹	کرمان - بلوار جمهوری اسلامی - خیابان خورمچی - کوچه ۲۰	ششدانگ	۴۱۲۹/۴	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی - ساختمان نیمه ساخت	۱,۱۶۵,۴۱۰,۰۰۰	ج