

## لیست مزایده املاک شماره ۱۴۰۲-۵

ردیف	آدرس	سهم مالکیت	مساحت عرصه (مترمربع)	مساحت اعیان (مترمربع)	نوع ملک	پلاک ثبتی	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات
۱	تهران - خیابان ولیعصر - محمودیه - پایین تر از پسیان - نبش کوچه ۲۸۵۴ ولی پور گودرزی - پلاک ۴۲۷۲/۷۰ تخلیه	شش دانگ	۴۵۵۸/۶۰	دارای بنای مخربه	زمین	۳۵۴۰/۶۴	۹,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مساحت پس از اصلاحی - ۴۲۷۲/۷۰ متر مربع - تخلیه
۲	تهران - خیابان ستارخان - خیابان همایونشهر جنوبی - کوچه شهریور ۱ - پلاک ۳ - طبقه ۱	شش دانگ	قدر السهم	۱۶۴/۶۷	آپارتمان مسکونی	۲۳۹۵/۱۱۵۹۵۷	۱۲۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه
۳	فارس - شیراز - شهر زرگان - ضلع غربی پل امام زاده قاسم، محل کارخانه ژیک ماکارون	شش دانگ	۳۳۸۷۵	وضعیت موجود	زمین	۱۲۴۱/۴۳۴۷	۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار
۴	فارس - شیراز - شهر زرگان - ضلع غربی پل امام زاده قاسم، محل کارخانه ژیک ماکارون	شش دانگ	۳۵۹۰۰	وضعیت موجود	زمین	۱۲۴۱/۴۳۸۶	۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار
۵	فارس - شیراز - شهر زرگان - ضلع غربی پل امام زاده قاسم، محل کارخانه ژیک ماکارون	شش دانگ	۴۵۶۶۷	وضعیت موجود	زمین	۱۲۴۱/۴۳۸۷	۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار
۶	تهران-یافت آباد-بلوار آیت الله سعیدی - نبش خیابان آزادی-پلاک ۸	شش دانگ	قدر السهم	۱۹ واحد تجاری با مجموع ۲۴۵۹/۶۶ مترمربع و ۶۶۳۶ متر مربع از ۱۸۸/۲۹ تا	۱۹ واحد تجاری	پلاک های ثبتی ۴۰۴۵۰ الی ۴۰۴۶۸ از ۱۴۰۴۶۸	۴,۲۶۴,۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه
۷	لار - شهر قدیم - خیابان مدرس جنوبی، قبل از گلزار شهداء	۴/۴۵ دانگ مشاع از ۶ دانگ	۲۴۳	وضعیت موجود	ویلایی	۷۲۵/۰	۴۷,۳۹۲,۵۰۰,۰۰۰	متصرفدار
۸	اصفهان - نجف آباد - گلدشت - خیابان جانبازان - نرسیده به کانال - داخل کوچه کشت و دامپروری	۷۲/۱۵۷۵ هجده	۶۱۵۰	وضعیت موجود	کارخانه	۳۹۱/۳۱۵۱	۱۰۷,۶۱۱,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار
۹	تهران - شهرک غرب - بلوار فرجزادی - خیابان کوهستان - خیابان میلاد - خیابان ۳ غربی - پلاک ۲۳ طبقه همکف	یازده سهم مشاع از پکصد سهم شش دانگ	۲۴۹/۷۶	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	۱۱۶/۳۴۶۷۰	۷۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مساحت پس از اصلاحی - ۲۴۸/۸۶ متر مربع - متصرفدار

متصرفدار	۲۰,۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۹۳۸/۹۴۲	زمین	وضعیت موجود	۲۰۴/۹۰	مشاعی ۴/۶۴۷ از شش دانگ	بیزد ، میدان امام علی بلوار جانباز - قبل از میدان مدرسی - خیابان بدر بعد از تقاطع دوم، خیابان مجده همگر، زمین گود برداری شده دو نپاش	۱۰
متصرفدار	۱۲۷,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲/۱۰۷۴۲/۴۵۴	ویلایی	وضعیت موجود	۳۵۹/۷۰	مشاعی ۳۵ سهم از ۱۰۰ سهم	تهران - خیابان شادآباد - خیابان ۱۷ شهرپور - ۱۵ متری سوم - پلاک ۱۳۴ طبقه ۱ - واحد ۱	۱۱
متصرفدار	۱۴,۴۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۹۳۵/۱۲۱۷	ویلایی	وضعیت موجود	۲۴۷	مشاعی ۷۲ سهم از ۲۷.۳۳ سهم ششدانگ	بیزد - شهرستان تفت - شهرک شهید صدقی - بلوار فاطمیه - کوچه شمشاد ۳ - پلاک ۲۰	۱۲
متصرفدار	۴۹,۲۱۸,۷۵۰,۰۰۰	۸۰۳۹/۲۲۲	زمین با بنای احداثی	وضعیت موجود	۱۹۳/۱۵	مشاعی ۶ سهم مشاع از ۹۶ سهم	تبیز - خیابان رسالت - اول کوی رسالت - ۱۲ متری اول - پلاک ۲۰	۱۳
متصرفدار	۲۶,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۵۵/۵	ویلایی	وضعیت موجود	۲۰۶/۲	ششدانگ	بیزد - میدان خاتمی - خیابان خرمشهر - کوچه فجر - پلاک ۵۱ و ۴۹	۱۴
متصرفدار	۴۳,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰/۲۲۹	ویلایی	وضعیت موجود	۷۲۰	ششدانگ	مازندران- سرخود به محمود آباد، جاده بیشه کلاهه فردونکار - روستای علی آباد - نرسیده به کوچه شالیزار ۲۸ - پلاک ۶۱۱	۱۵
متصرفدار - مساحت پس از اصلاحی ۷۶/۸۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۲۲/۲۵	ویلایی	وضعیت موجود	۸۳/۸	ششدانگ	بروجرد - خیابان مولوی - کوچه سجاد - پلاک ۱۹	۱۶
متصرفدار	۲۹,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۳۹/۸۹۳۸	ویلایی	وضعیت موجود	۲۲۱/۶۳	۱۹۳ سهم از ۴۰۰ سهم	بیزد - بلوار امیر کبیر، خیابان امیر کبیر - کوچه یاس - پلاک ۳۳ و ۱۱ و ۱۳	۱۷
متصرفدار	۳۹,۳۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۴۸۶۱/۱۶۷۶	ویلایی	وضعیت موجود	۲۷۷/۶۵	ششدانگ	بابل - امیر کلا - دیوکلا جلوتر از منع آب - کوچه شهید مهاجری - کوچه شهید کرامت ۲	۱۸

۱۹	ساوه - خیابان فلاحت - سلمان ساوجی - میدان عاشورا - کوچه تاسوعا-نبش بن بست تاسوعا، پلاک ۱۳	ششدانگ	۱۸۶	وضعیت موجود	قطعه ۱۲۹۸-۲	ویلایی	۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار - مساحت پس از اصلاحی ۱۷۴
۲۰	مراغه - شهرک ولیعصر - فاز ۲ خ بهنهانی-بر خیابان کاشی - پلاک ۹۰	ششدانگ	۱۴۷/۵۰	وضعیت موجود	۳/۲۰۱۶	ویلایی	۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار
۲۱	مراغه - شهرک ولیعصر - سه راه مسجد - جنب ترانس برق	ششدانگ	۲۹۶/۸۰	وضعیت موجود	۱/۲۴۰۳	ویلایی	۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار
۲۲	گلستان - آق قلا - بلوار امام خمینی - خیابان سلطانی-نبش کوچه چوب بری	ششدانگ	۲۲۱/۴۰	وضعیت موجود	۱/۳۱۱۹	زمین با بنای احداشی	۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار
۲۳	یزد - خیابان کاشانی، اکبر آباد، خیابان ۶۴ کاشانی، (ویلا)، کوچه ۱۳ ویلا (مسجد کاجی) ، پلاک ۱۹۸	مشاعی ۷۲ سهم از ۴۷.۹۳ سهم مشاع	۲۵۴ طبق سند	وضعیت موجود	۸۱۹۸/۱۳۶	ویلایی	۲۲,۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار - مساحت پس از اصلاحی ۲۴۸
۲۴	اهواز - کوی زیتون کارمندی - خیابان کمیل بین زیتون و زیبا - پلاک شهیداری ۶۴ - مجتمع اسدی	ششدانگ	قدرالسهم	۱۱۹/۷۲	تجاری	۸۹۲/۱۱۹۵۱	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار
۲۵	جزیره کیش، شهرک صدف، فاز ۲، قطعه com ۱ ، طبقه اول، غرفه ۶۱	ششدانگ	قدرالسهم	۵۳	تجاری	۶۱/۷۴۰۹	۸۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار
۲۶	جزیره کیش، شهرک صدف، فاز ۲، قطعه com ۱ ، طبقه اول، غرفه ۶۲	ششدانگ	قدرالسهم	۷۸	تجاری	۶۱/۷۴۱۰	۱۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار
۲۷	گرگان - خیابان امام خمینی - نرسیده به فلکه مازندران - گارازمیر قاسمی	مشاعی ۰/۲۱۸ سهم مشاع از ۵ سهم عرصه و اعیان	تجاری ( گاراژ ۲۰/۰۱۲۴)( از ۴۵۹ متر)	وضعیت موجود	۱۲۲/۳۵	تجاری	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار
۲۸	قزوین - محمدیه - خیابان کارگر- کوچه روپروی پست برق - بازارچه تجاری خیابان فخر توسعه	ششدانگ	قدرالسهم	۷۵/۹۹ متر مربع نیم طبقه ۳۲/۰۴ مترمربع	۲۲/۲۲۲۸۸	تجاری	۵۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار

۲۹	قم - خیابان شهید فاطمی - خیابان دور شهر - نبش کوچه ۲۸ ساختمان بعثت، طبقه سوم، واحد ۱۴	ششدانگ	قدر السهم	۶۷/۳۰	اداری	۱۰۶۹۱/۲۰۲	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار
۳۰	تهران - نیروی هوایی - خیابان ۳۰/۱۲ کوچه شقایق - پلاک ۸ طبقه ۳	ششدانگ	قدر السهم	۸۱/۵	آپارتمان مسکونی	۴۴۷۶/۹۵۵۳۰	۴۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار
۳۱	تهران - شهر قدس - بلوار امام زاده - خیابان ۳۰ متری امام زاده - نبش بن بست در دانه - نرسیده گلبرگ - پلاک ۱	ششدانگ	۳۸۶/۵۰	وضعیت موجود	خانه	۲۴۶/۶۰۸	۲۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار
۳۲	تهران - مجده شمالي - ميدان هروي - خيابان اميرنيا - ک نسترن ۸ - پلاک ۸	ششدانگ	۳۰۰/۸۴	۸۹ سهم مشاع از ۱۶۲ سهم	زمین با بنای احداثی	۴۶/۳۵۶۷	۳۸۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار
۳۳	تهران - اقدسیه - خیابان سپند - نبش ششم غربی - پلاک ۱۵ ساختمان سپنیا - طبقه ۵ واحد ۵۰۵	ششدانگ	قدر السهم	۱۸۴/۰۴	آپارتمان مسکونی	۳۰/۲۹۹۲	۲۵۷,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار
۳۴	تهران - خیابان ۳۰ متری نیرو هوایی - خیابان ۳۱/۶ محمد علی سالاری - پلاک ۱۴ طبقه ۴ واحد ۷حد	ششدانگ	قدر السهم	۹۰	آپارتمان مسکونی	۴۴۷۶/۲۲۷۶۰۲	۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار
۳۵	اردبیل - خیابان امام خمینی - چهارراه ژاندارمری - نبش چهارراه ساختمان شورای حل اختلاف	ششدانگ	۳۸۷/۷	وضعیت موجود	ساختمان تجاری مسکونی	۳۶۴۱/۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار
۳۶	تهران - ملاصدرا - شیراز شمالی - دانشور شرقی - پلاک ۴۰ طبقه ۴ واحد ۵۰۵	ششدانگ	قدر السهم	۱۰۱/۸۷	آپارتمان مسکونی	۷۰/۳۳۸۲۶	۱۲۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار
۳۷	تهران - خیابان شریعتی - خیابان قدوسی - خیابان مرودشت شمالی - کوچه خندان - پلاک ۱۵	ششدانگ	۵۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم	۴۸/۷۴	آپارتمان مسکونی	۵۲/۱۰۹۵	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار
۳۸	تهران - کیانشهر - شهرک جمهوری - طبقه ۸ همکف میانی مایل به غرب - بلوک ۴۹	ششدانگ	قدر السهم	۵۷/۰۳	آپارتمان مسکونی	۴۶۷۸/۱۹۹۱۶	۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار

۳۹	تهران - شهران - میدان الغدیر یکم - ساختمان سروستان - پلاک ۱ - طبقه ۳	۱۰۰ سهم از ۳۲	قدراسسهم	۷۸/۵۳	آپارتمان مسکونی	۷۷/۹۶	۱۶,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار
۴۰	تهران - خیابان شریعتی - خیابان میرداماد - خیابان کازرون یکم - پلاک ۶ - طبقه ۴	ششدانگ	قدراسسهم	۱۴۲/۴	آپارتمان مسکونی	۳۱۰۴/۱۸۲۶۶	۱۶۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار
۴۱	اهواز - پاداشهر - خیابان ۱۲ غربی - مجتمع ونوس - طبقه ۵	ششدانگ	قدراسسهم	۹۰/۴۰	آپارتمان مسکونی	۱۹۸۸/۶۰۵۲	۱۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار
۴۲	اهواز - زیتون کارمندی - خیابان عباسی بین زیتون و زمزم تقاطع زیتون و عباسی - پلاک ۱۸	ششدانگ	قدراسسهم	۸۹/۷۳	آپارتمان مسکونی	۸۹۲/۸۸۱۱/۷	۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار
۴۳	رشت خیابان تختی - کوچه توائبخش - ساختمان امیر - طبقه ۴ - واحد ۷	ششدانگ	قدراسسهم	۶۶/۷۶	آپارتمان مسکونی	۶۹/۴۹۰ - ۷	۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار
۴۴	بندر انزلی - خیابان مطهری - کوچه وثوق - مجتمع مسکونی ساکرای دو	ششدانگ	قدراسسهم	۷۰/۳۸	آپارتمان مسکونی	۱۰۳۹/۵۶	۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار
۴۵	مازندران - جویبار - بلوار طالقانی - جنب نانوایی دیانتی ، انتهای کوچه رویرو	ششدانگ	۳۵۰	وضعیت موجود	خانه	۱۰/۲۸۰۳	۳۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار
۴۶	کرمانشاه - شهرک صدرا - کوی اول (۱۲۱) - آپارتمان علیانپور - طبقه ۳	ششدانگ	قدراسسهم	۱۳۴/۵۰	آپارتمان مسکونی	۱۲۳/۵۸۶۹	۲۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار

۴۷	بابل - کمریندی غربی - امیر کبیر غربی - اول خیابان مرزن آباد - کوچه گلچین ۷/۲ - آپارتمان آناهیتا - طبقه دوم	ششدانگ	قدرالسهم	۲۱۸/۸۵	آپارتمان مسکونی	۳۶۲۴/۱۴۷۸	۵۹,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار
۴۸	مازندران - بابلسر - روبروی پارکینگ ۶ - شهرک آزادگان - مجتمع شفاقی - طبقه ۵ - واحد ۹	ششدانگ	قدرالسهم	۹۶/۵۶	آپارتمان مسکونی	۱/۳۰۷۳۳	۱۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار
۴۹	شیاراز - خیابان دکتر شریعتی - خیابان پزشکان - ساختمان سپید ۱ - طبقه ۶	ششدانگ	قدرالسهم	۱۵۰/۵۳	آپارتمان مسکونی	۱۵۷۱۴/۱۵۶۸۵/۱۵۶۸ ۳/۱۵۱	۷۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار
۵۰	تکابن - خیابان شهید تلاتری - خیابان غفوری - نبش کوچه شبین - مجتمع مسکونی فرزین - طبقه ۲ - ضلع جنوب شرقی	ششدانگ	قدرالسهم	۷۱/۵	آپارتمان مسکونی	۱/۳۰۶۶	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار
۵۱	ساوه - خیابان طالقانی - نبش خیابان سوم شعبان - طبقه فوقانی بانک مسکن - طبقه ۴ - واحد ۱۸	ششدانگ	قدرالسهم	۱۴۵/۱۲	آپارتمان مسکونی	۳۲/۲۸ - ۱۸قطعه	۱۷,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار
۵۲	کاشان - انتهای بلوار دانش - شهرباری - بلوار دانشجو - روبروی سازمان رفاهی - تفریحی - مجتمع سرو طبقه ۵ - طبقه ۱۰	ششدانگ	قدرالسهم	۱۰۱/۱۷	آپارتمان مسکونی	۱۱/۱۰۱۵۸	۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار
۵۳	شیاراز - خیابان قصر الدشت - بلوار مهر - کوچه ۱ - ساختمان مهرگان - طبقه ۱	ششدانگ	قدرالسهم	۵۰.۷۰ سهم از ۱۰۰ سهم	آپارتمان مسکونی	۳۰/۳۱/۹۷	۸۱,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار
۵۴	اردبیل - خیابان دانش - جنب آموزشگاه آیندگان - کوچه پور دباغ - طبقه اول - قطعه ۴	ششدانگ	قدرالسهم	۹۷/۹۷	آپارتمان مسکونی	۶۸۵۱/۲۵۶۱۹	۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار
۵۵	اردبیل - دانش - جنب آموزشگاه آیندگان - کوچه پور دباغ - طبقه دو - قطعه ۴	ششدانگ	قدرالسهم	۹۷/۹۷	آپارتمان مسکونی	۶۸۵۱/۲۵۶۲۰	۲۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار
۵۶	ارومیه - بلوار رودکی - خیابان متین - خیابان جنت - کوی سوم و پنجم - ساختمان ۵ طبقه	دو سهم مشاع از شش سهم	۳۰۰	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	۱۱۸/۳۰۷	۴۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرفدار